Proposta tecnica per la cura di un’area verde

ALLEGATO 3 •

COMUNE DI MALEGNO • NUOVO AVVISO 2026

Compilare una scheda per ciascun lotto. Si possono aggiungere pagine, schizzi e fotografie. In questa fase non è richiesto un progetto esecutivo.

Proponente _____

Lotto n. _____ Localizzazione _____

Referente operativo _____ Telefono _____

1 Allestimento proposto

Descrivere la sistemazione dell’area, le specie vegetali, le fioriture stagionali, l’eventuale arredo e l’inserimento nel contesto. Distinguere ciò che è già presente da ciò che viene proposto. Gli interventi su manufatti e impianti richiedono previa autorizzazione.

_____

_____

_____

_____

_____

2 Programma di manutenzione per cinque anni

Indicare frequenze effettivamente sostenibili, stagionalità e modalità di esecuzione. La quota dell’erba deve restare sotto 15 cm e sempre compatibile con la visibilità stradale.

Attività	Frequenza o periodo	Modalità e mezzi
Taglio dell’erba	_____	_____
Cura arbusti e infestanti	_____	_____
Messa a dimora e sostituzione fioriture	_____	_____
Pulizia e gestione residui	_____	_____
Irrigazione e controllo piante	_____	_____
Controlli e segnalazione pericoli	_____	_____

Continuità del servizio e sostituzioni in caso di assenze:

_____

_____

3 Sostenibilità e sicurezza

Misure per contenere i consumi d’acqua e modalità di approvvigionamento, senza presupporre utenze comunali gratuite:

_____

_____

Cura ecologica, gestione residui vegetali e rifiuti:

_____

_____

Protezione di pedoni e veicoli, segnalazione delle lavorazioni e interventi in prossimità della strada:

_____

_____

4 Soggetti esecutori e tempi

□ Attività eseguite direttamente, nei limiti delle competenze e abilitazioni possedute.

□ Attività affidate a soggetti terzi a cura e spese dello sponsor.

Esecutori già individuati e relativi requisiti o modalità di individuazione:

_____

_____

Tempo previsto per l’allestimento dopo stipula e autorizzazioni: _____

Lavori, impianti o attività che richiedono autorizzazioni o professionalità specifiche:

_____

5 Cartelli richiesti

Nome o logo da esporre _____

Numero _____ Dimensioni di ciascun cartello _____ × _____ cm

Posizione proposta e materiali _____

_____

La collocazione resta subordinata alle verifiche di sicurezza, all’accordo con il Comune e alle autorizzazioni e ai nulla osta necessari. Il regime del canone unico sarà comunicato prima della stipula; nessuna esenzione è introdotta dalla domanda.

6 Valore economico stimato della proposta

Indicare il valore delle prestazioni, anche se rese direttamente, al netto dell'IVA ove pertinente. Il valore serve a descrivere il rapporto e a consentire le verifiche tecniche e fiscali; non costituisce prezzo richiesto al Comune e non attribuisce da solo punteggio.

Voce	Valore stimato in euro
A Allestimento iniziale	_____
B Manutenzione annua	_____
C Manutenzione per cinque anni B × 5	_____
D Cartelli e altre prestazioni non comprese in A e B	_____
Totale quinquennale A + C + D	_____

Criterio di stima e principali quantità o costi considerati:

_____

_____

_____

Prestazioni comprese nella voce D, senza duplicazioni:

_____

Regime IVA del proponente, se conosciuto: _____

Eventuale IVA non compresa nei valori sopra indicati: _____

7 Impegni conclusivi

Il proponente conferma che tutte le prestazioni descritte sono offerte a propria cura e spese e che l'impegno di manutenzione copre cinque anni dalla stipula della convenzione. Eventuali modifiche saranno possibili solo con preventiva approvazione del Comune e nel rispetto delle regole di confronto fra proposte.

Il proponente conosce l'assenza di obblighi comunali di cauzione, fideiussione o polizza e la permanenza delle responsabilità e degli obblighi di legge. Si impegna a precisare, prima della stipula, identità e requisiti degli esecutori, senza modificare il programma e l'organizzazione proposti; prima dell'avvio precisa calendario operativo e autorizzazioni necessarie.

Eventuali elaborati allegati _____

_____

Luogo e data _____

Nome del firmatario _____

Firma _____